

N. 233



Ditta: IPAB CATANIA.

OGGETTO: Pagamento canone di locazione I semestre 2016.

Decreto n°

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la legge regionale del 25/11/2002 n° 20;

VISTO il decreto del Commissario ad acta n° 1 del 28.12.2015 con il quale il Dott. Valerio Caltagirone è stato nominato Direttore dell'Ente;

VISTO il contratto di locazione stipulato tra l'Opera Universitaria e la Casa di Riposo Mons. Ventimiglia ed Istituto S. Benedetto, in persona del Commissario pro-tempore Bruno Antonino, con sede in Catania – Piazza Bovio n° 33, stipulato il 06/07/2001 e registrato all'Ufficio “ Atti Civili” di Catania il 02/08/2001 al n° 9927/3, per la locazione dell'edificio sito in Catania – Via Etnea n° 570 angolo Via Camarda, da adibire ad uffici amministrativi dell'Opera Universitaria;

VISTO l'art.2 del contratto che stabilisce il canone annuo di locazione in £. 183.500.000 pari ad € 94.769,85 e che il canone complessivo sopra individuato è soggetto all'aggiornamento annuo in base al 75% dell'accertamento ISTAT;

CONSIDERATO che, in base alle variazioni ISTAT pari allo 0,3% del mese di Gennaio 2016, il canone annuale per l'anno 2016 subisce una variazione dello 0,225% e pertanto passerà da € 113.206,39 (canone anno 2015) ad € 113.461,10;

VISTA la lettera, ns. protocollo n° 8725 del 16.12.2010, inviata dall'IPAB Casa di Riposo Mons. Ventimiglia e Istituto San Benedetto – Piazza Bovio n° 33 – Catania, con la quale comunica il codice IBAN: IT12S0200816917000300020301 c/o Unicredit Group , via S. Euplio n° 9, Catania;

VISTA la nota del dipartimento regionale dell'istruzione e della formazione professionale, prot. in arrivo n° 822/I del 21.01.2016, che autorizza l'Ente alla gestione provvisoria per il tempo strettamente necessario all'adozione del bilancio di previsione 2016;

VISTO il decreto n° 166 del 06.04.2016 con il quale viene impegnata la somma di € 116.000,00 sul cap. 048 dell'esercizio finanziario 2016, gestione competenze, per il pagamento del canone locativo anno 2016 per l'immobile in argomento e per il creditore de quo;

DECRETA

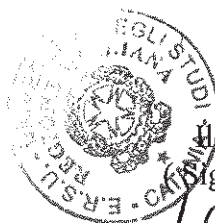
ART. 1) – L'Ufficio di Ragioneria è autorizzato a predisporre mandato di pagamento della somma complessiva di € **56.730,55** a favore dell'I.P.A.B. OPERA PIA – Casa Di Riposo Mons. Ventimiglia e Istituto San Benedetto Piazza Bovio n° 33 – Catania, con accreditamento sul C/C Unicredit Group di Via S. Euplio n° 9 – Catania – codice IBAN: **IT12S0200816917000300020301**, per il pagamento del I semestre 2016 del canone di locazione dell'immobile di Via Etnea n° 570, angolo Via Camarda – Catania;
La spesa complessiva di € **56.730,55** grava sul Cap. 048 "Fitto locali e terreni, e spese accessorie" dell'esercizio finanziario 2016, gestione competenze, **giusto impegno n°160 /2016;**

Catania li, 18 APR 2016



Ufficio Locazioni e Assicurazioni
L'Istruttore direttivo
(Sig.ra Maria Rosaria Cosentino)

Maria Rosaria Cosentino



Il Dirigente U. O. II
(Sig. Gaetano Lo Bianco)

Lo Bianco

VISTO
SI AUTORIZZA LA REGISTRAZIONE
IL DIRETTORE
Dott. V. Callagione